



Bürgermeisteramt Fleischwangen, Rathausstr. 19, 88373 Fleischwangen

**Bürgermeisteramt**  
Rathausstraße 19  
88373 Fleischwangen  
Telefon (07505) 273  
Telefax (07505) 411

rathaus@fleischwangen.de  
www.fleischwangen.de

**Bürgermeister**  
Timo Egger

E-Mail  
[timo.egger@fleischwangen.de](mailto:timo.egger@fleischwangen.de)

## **Bewerbungsunterlagen für das Baugebiet „Bildeschle“**

12.02.2024

Sehr geehrte Damen und Herren,

wir freuen uns über Ihr Interesse an unseren Bauplätzen im Baugebiet „Bildeschle“. Beigefügt erhalten Sie das Bewerbungsformular, auf dem Sie bis zu 3 Wunschplätze nach Priorität angeben können.

### **Öffnungszeiten**

Dienstag	09:00 – 12:00 Uhr
Mittwoch	09:00 – 12:00 Uhr
Donnerstag	14:00 – 19:00 Uhr

### **Jeder Bewerber kann nur einen Bauplatz erwerben.**

Auf unserer Homepage [www.fleischwangen.de](http://www.fleischwangen.de) finden Sie den Bebauungsplan sowie den Vermarktungsplan samt Ausschreibungsunterlagen für die Vergabe der Baugrundstücke. Die Grundstücke werden im „Windhundprinzip“ vergeben.

### **Bankverbindungen**

**KSK Ravensburg**  
**IBAN**  
DE80 6505 0110 0081 8016 51  
**BIC**  
SOLADES1RVB

Gerne erteilt Ihnen auch Herr Bürgermeister Egger persönlich Auskunft. Hierzu vereinbaren Sie bitte einen Termin unter 07505-273 oder richten Sie Ihre Frage an [rathaus@fleischwangen.de](mailto:rathaus@fleischwangen.de).

**Voba Altshausen**  
**IBAN**  
DE57 6509 2200 0039 0820 08  
**BIC**  
GENODES1VAH

**Ab Donnerstag, den 29.02.2024, 15:00 Uhr** können Sie mit Ihrer Bewerbung auf das Rathaus der Gemeinde Fleischwangen, Rathausstraße 19, 88373 Fleischwangen kommen. Hier wird nach dem „Windhundprinzip“ verfahren (wer zuerst da ist, wird zuerst bedient).

### **Bitte beachten Sie folgendes!**

- Durch Ihre Unterschrift auf dem Bewerbungsbogen bestätigen Sie rechtsverbindlich den Wunsch am Vergabeverfahren teilnehmen zu wollen sowie die Kaufbereitschaft des Ihnen zugeteilten Baugrundstückes.
- Außerdem bestätigen Sie uns hiermit, dass Sie in eine Wohneinheit im zum Erstellenden Gebäude einziehen.
- Das Grundstück wird für 220 € pro Quadratmeter verkauft. Alternativ gibt es die Möglichkeit der Erbbaupacht mit 3 % Zinssatz
- Der Bewerbung ist eine Finanzierungsbestätigung des Gesamtvorhabens (Haus + Grundstück) über 600.000 € vorzulegen. Alle Unterlagen haben am 29.02.2024 bzw. bei Einreichung der

Bewerbung vorzuliegen, ansonsten kann die Bewerbung nicht berücksichtigt werden.

Seite 2

- Auf den Bauplätzen liegt ein Bauzwang. Dieser besagt, dass nach 3 Jahren mit dem Bau begonnen sein und die Fertigstellung in 5 Jahren erfolgt sein muss.
- Paare können Sie auch einzeln bewerben, müssen aber jeweils eine Finanzierungsbestätigung über 600.000 € vorlegen können!

Gerne hören wir wieder von Ihnen.

Mit freundlichen Grüßen

gez.

Timo Egger  
Bürgermeister